

परशिष्ट-IVक

{नियम 8(6) सपठित नियम 9(1) का परन्तुक देखें}

अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस

प्रतिभूत हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) सपठित नियम 9(1) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस

आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्तियां जो प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक हैं, का कब्जा प्रतिभूत लेनदार बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहां है, जैसी है, और जो कुछ भी है" के आधार पर दिनांक 17/03/2021 को प्रतिभूत लेनदार बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक की बकाया राशि की वसूली हेतु ई-नीलामी के माध्यम से उपलब्ध प्लेटफार्म **website : https://www.bankeauctions.com** पर बेचा जाएगा। ऋणीयों, प्रत्याभूति-दाता, अचल सम्पत्तियां ज्ञात ऋण भार सहित, कब्जे की स्थिति, धरोहर राशि जमा की दिनांक व समय, आरक्षित मूल्य, अग्रिम धनराशि, वर्तमान बकाया राशि, दिनांक व समय का विवरण निम्न तालिका अनुसार होगा।

धरोहर राशि एवं दस्तावेज जमा कराने की दिनांक व समय : 16/03/2021; सांय 04:00 बजे तक		
सम्पत्ति के निरीक्षण की दिनांक व समय : 15/03/2021; दोपहर 12:00 बजे से दोपहर 3:00 बजे तक		
<b>ऋणी एवं गारन्टर का नाम :- मैसर्स फरहान पोल्ट्री फार्म प्रो. श्री हाजी मुमताज पुत्र श्री मौहम्मद हुसैन (ऋणी), गारन्टर- श्री अख्तर हुसैन पुत्र श्री मौहम्मद हुसैन, श्री मुश्ताक पुत्र श्री अब्दुल गफ्फार, श्री अलताफ हुसैन पुत्र श्री हाजी मुमताज हुसैन</b>		
मांग पत्र की दिनांक एवं बकाया राशि :- 03/01/2020; कुल रू. 48,36,246/- दिनांक 31/12/2019 तक ब्याज शामिल करते हुए तथा इसके आगे का ब्याज व अन्य खर्चे		
ज्ञात ऋण भार सहित चल एवं अचल सम्पत्ति का संक्षिप्त ब्यौरा, यदि कोई हो -	आरक्षित मूल्य	ई-नीलामी की दिनांक एवं समय
	धरोहर राशि	
श्री हाजी मुमताज पुत्र श्री मौहम्मद हुसैन की पट्टा नं. 23, ग्राम- गोगल, तहसील व जिला- अजमेर (राज.) स्थित आवासीय सम्पत्ति (बैंक में उपलब्ध रिकार्ड के अनुसार क्षेत्रफल 1562 वर्गगज) सीमाएं :- पूर्व में श्री फरीद की सम्पत्ति, पश्चिम में श्री रमजानी की सम्पत्ति, उत्तर में श्री रमजानी की सम्पत्ति, दक्षिण में रास्ता ऋणभार - ज्ञात नहीं। कब्जे की स्थिति : - सांकेतिक कब्जा	रू. 7,80,000/- रू.78,000/-	दोपहर 01:00 बजे से दोपहर 01:30 बजे तक (प्रत्येक 5 मिनट की असीमित समयावृद्धि के साथ)

<b>ऋणी एवं गारन्टर का नाम :- मैसर्स नाजिया पोल्ट्री फार्म प्रो. श्री मौहम्मद रमजान पुत्र श्री अब्दुल हफीज (ऋणी), गारन्टर- श्री रशीद पुत्र श्री हनीफ, श्री कुतुबुद्दीन पुत्र श्री फखरुद्दीन</b>		
मांग पत्र की दिनांक एवं बकाया राशि :- 20/08/2019; कुल रू. 87,89,795/- दिनांक 30/07/2019 तक ब्याज शामिल करते हुए तथा इसके आगे का ब्याज व अन्य खर्चे		
श्री मौहम्मद रमजान पुत्र श्री अब्दुल हफीज की पट्टा नं. 21, खसरा नं. 317, ग्राम- गोगल, तहसील- अजमेर, जिला- अजमेर (राज.) स्थित आवासीय सम्पत्ति (बैंक में उपलब्ध रिकार्ड के अनुसार क्षेत्रफल 138.88 वर्गगज) ; सीमाएं :- पूर्व में श्री अहमद रजा की सम्पत्ति, पश्चिम में श्री शरीफन की सम्पत्ति, उत्तर में रोड़, दक्षिण में श्री अहमद हुसैन की सम्पत्ति, ऋणभार- ज्ञात नहीं। कब्जे की स्थिति :- सांकेतिक कब्जा	रू. 3,19,000/- रू. 31,900/-	दोपहर 02:00 बजे से दोपहर 02:30 बजे तक (प्रत्येक 5 मिनट की असीमित समयावृद्धि के साथ)

बासे बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक

जय राम जाट  
प्राधिकृत अधिकारी

**ऋणी एवं गारन्टर का नाम :- मैसर्स रशीद पोल्ट्री फार्म प्रो. श्री रशीद पुत्र श्री हनीफ (ऋणी), गारन्टर- श्री मौहम्मद रमजान पुत्र श्री अब्दुल हाफिज, श्री अहमद रजा पुत्र श्री मौहम्मद रमजान**

**मांग पत्र की दिनांक एवं बकाया राशि :- 03/01/2020; कुल रू. 64,84,145/- दिनांक 31/12/2019 तक ब्याज शामिल करते हुए तथा इसके आगे का ब्याज व अन्य खर्चे**

श्री अहमद रजा पुत्र श्री मौहम्मद रमजान की पट्टा नं. 20, खसरा नं. 317, ग्राम- गोगल, तहसील व जिला- अजमेर (राज.) स्थित आवासीय सम्पत्ति (बैंक में उपलब्ध रिकार्ड के अनुसार क्षेत्रफल 156.55 वर्गगज); सीमाएं :- पूर्व में श्री मीरबक्ष की सम्पत्ति, पश्चिम में श्री रमजान की सम्पत्ति, उत्तर में रास्ता, दक्षिण में श्री अहमद हुसैन की सम्पत्ति, ऋणभार - ज्ञात नहीं। कब्जे की स्थिति : - सांकेतिक कब्जा	रू. 3,59,000/- रू. 35,900/-	दोपहर 03:00 बजे से दोपहर 03:30 बजे तक (प्रत्येक 5 मिनट की असीमित समयावृद्धि के साथ)
---	-----------------------------------	---

**ऋणी एवं गारन्टर का नाम :- मैसर्स समीर पोल्ट्री फार्म प्रो. श्री अख्तर हुसैन पुत्र श्री मौहम्मद हुसैन (ऋणी), गारन्टर- श्री मौहम्मद नूर पुत्र श्री अब्दुल गफ्फार, श्री मुकद्दर पुत्र श्री अख्तर हुसैन, श्री हाजी मुमताज हुसैन पुत्र श्री मौहम्मद हुसैन**

**मांग पत्र की दिनांक एवं बकाया राशि :- 03/01/2020; कुल रू. 57,10,074/- दिनांक 31/12/2019 तक ब्याज शामिल करते हुए तथा इसके आगे का ब्याज व अन्य खर्चे**

श्री अख्तर हुसैन पुत्र श्री मौहम्मद हुसैन की पट्टा नं. 13, ग्राम- गोगल, तहसील व जिला- अजमेर (राज.) स्थित आवासीय सम्पत्ति (बैंक में उपलब्ध रिकार्ड के अनुसार क्षेत्रफल 156.66 वर्गगज); सीमाएं :- पूर्व में श्री हमीद की सम्पत्ति, पश्चिम में रास्ता, उत्तर में रास्ता, दक्षिण में स्वयं की सम्पत्ति, ऋणभार - ज्ञात नहीं। कब्जे की स्थिति : - सांकेतिक कब्जा	रू. 8,95,000/- रू. 89,500/-	दोपहर 04:00 बजे से दोपहर 04:30 बजे तक (प्रत्येक 5 मिनट की असीमित समयावृद्धि के साथ)
---	-----------------------------------	---

विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यौरे के लिए कृपया नीचे दिए गए बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक, शाखा:- वैशाली नगर, जिला- अजमेर (राज.); मो. 8003490477, प्रतिभूत लेनदार की वेबसाईट अर्थात् <https://www.brkgb.com> तथा <https://www.bankeauctions.com> देखें।

वारंते बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक

जय राम जाट  
प्राधिकृत अधिकारी

प्राधिकृत अधिकारी

बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक

तारीख : 05/02/2021

स्थान : अजमेर (राज.)