



बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक

Baroda Rajasthan Kshetriya Gramin Bank
(भारत सरकार, राजस्थान सरकार तथा बैंक ऑफ बड़ौदा का संयुक्त उपक्रम)
(Joint Venture of Govt of India, Govt of Rajasthan & Bank of Baroda)

Branch- Jhunjhunu (Shardul Market) (Raj.)
Mob. 7726854300, E-Mail: bcjjjn@barodarajasthanrb.co.in

परिशिष्ट-IV क

{नियम 8(6) सपटित नियम 9(1) का परन्तुक देखें}

अचल सम्पत्ति के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस

प्रतिभूत हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) सपटित नियम 9(1) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले, गिरवी रखने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास साम्यिक बंधक है, का प्रतिकात्मक कब्जा प्रतिभूत लेनदार **बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक** के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहां है, जैसी है, और जो कुछ भी है" के आधार पर दिनांक 07.08.2024 बकाया राशि की वसूली हेतु ई-नीलामी के माध्यम से उपलब्ध प्लेटफॉर्म वेबसाइट : <https://www.bankeauctions.com> के पर प्रतिभूति लेनदार **बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक** द्वारा बेचा जायेगा।

ऋणियों, प्रत्याभूति-दाता, बंधक कर्ता, अचल सम्पत्ति ज्ञात ऋण भार सहित, कब्जे की स्थिति, बकाया राशि, आरक्षित मूल्य, धरोहर राशि जमा की दिनांक एवं समय, अग्रिम धनराशि, बोली वृद्धि राशि का विवरण निम्न तालिका अनुसार होगा:-

ऋणियों, बंधक कर्ताओं, जमानतदारों के नाम एवं पते	ऋणियों, बंधक कर्ताओं, जमानतदारों के नाम एवं पते	
	श्रीमती सुमन कृष्णीया पत्नी श्री सुनील कृष्णीया (ऋणी)	
	(अ) 1-कै-42, हाऊसिंग बोर्ड, झुन्डुनू, तहसील एवं जिला झुन्डुनू (राज.)333001	
	(ब) वार्ड नं. 03, गॉव बुडाना, तहसील एवं जिला झुन्डुनू (राज.)333023	
	(स) वार्ड नं. 05, मंडावा रोड, स्वर्ण जयन्ती स्टेडियम के विपरीत, झुन्डुनू, तहसील एवं जिला झुन्डुनू (राज.)333023	
	(द) पट्टा संख्या 412, आदर्श एकेडमी के पास, अणगासर रोड, झुन्डुनू, जिला झुन्डुनू (राज.) 333001	
	श्री सुनील कुमार कृष्णीया पुत्र श्री बजरंग लाल कृष्णीया (सह-ऋणी)	
	(अ) 1-कै-42, हाऊसिंग बोर्ड, झुन्डुनू, तहसील एवं जिला झुन्डुनू (राज.) 333001	
	(ब) वार्ड नं. 03, गॉव बुडाना, तहसील एवं जिला झुन्डुनू (राज.) 333023	
	(स) वार्ड नं. 05, मंडावा रोड, स्वर्ण जयन्ती स्टेडियम के विपरीत, झुन्डुनू, तहसील एवं जिला झुन्डुनू (राज.)333023	
	(द) पट्टा संख्या 412, आदर्श एकेडमी के पास, अणगासर रोड, झुन्डुनू, जिला झुन्डुनू (राज.) 333001	
कुल बकाया :-	डिमाण्ड नोटिस दिनांक व बकाया राशि :- 10/01/2024, कुल बकाया रूपयें 3838807.81/- दिनांक 09/01/2024 तक ब्याज शामिल करते हुए + लागत, शुल्क, व अन्य खर्च इत्यादि।	
	वर्तमान बकाया राशि :- कुल रूपयें 3838807.81/- दिनांक 09/01/2024 तक बकाया + लागत, शुल्क, व अन्य खर्च इत्यादि।	
कब्जे की स्थिति :-	प्रतिकात्मक कब्जा	
सम्पत्ति के निरीक्षण का दिनांक व समय :-	23/07/2024 समय दोपहर 12:00 बजे से सायं 04:00 बजे तक	
धरोहर राशि जमा करवाने की दिनांक व समय:-	06/08/2024 समय सायं 04:00 बजे तक	
अचल सम्पत्ति का संक्षिप्त विवरण	आरक्षित मूल्य, अग्रिम धनराशि, बोली वृद्धि राशि	ई-नीलामी की दिनांक एवं समय-
श्रीमती सुमन पत्नी श्री सुनील कृष्णीया की खसरा नं. 523/2/1, आदर्श एकेडमी स्कूल के दक्षिण दिशा में, अणगासर रोड, झुन्डुनू, तहसील झुन्डुनू, जिला झुन्डुनू (राज.) स्थित आवासीय सम्पत्ति (बैंक में उपलब्ध रिकार्ड के अनुसार क्षेत्रफल 856 वर्ग गज)	आरक्षित मूल्य:- रु. 1,25,19,000/- धरोहर राशि :- रु.12,51,900/- बोली वृद्धि राशि:- रु. 25,000/-	07/08/2024 समय दोपहर 12:00 बजे से सायं 4:00 बजे तक (प्रत्येक 05 मिनट की असीमित समयावृद्धि के साथ)
चारों ओर की सीमाएं :- पूर्व में झुन्डुनू-अणगासर रोड, पश्चिम में कर्नल श्री आर.के. सिंह की सम्पत्ति, उत्तर में श्री गोपाल मांजू की सम्पत्ति, दक्षिण में दुकिया स्कूल		
ऋण भार :-	ज्ञात नहीं	

विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यौरे के लिए कृपया नीचे दिए गए वेबसाइट <https://www.brkgb.com> तथा <https://www.bankeauctions.com>, प्राधिकृत अधिकारी बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा - झुन्डुनू (शार्दुल मार्केट) (राज.) से मोबाईल 7726854300 पर सम्पर्क कर सकते हैं।



वास्ते-बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक

मुख्य प्रबंधक

प्राधिकृत अधिकारी, झुन्डुनू
बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक

तारीख : 03.07.2024
स्थान : झुन्डुनू (राज.)